

ROMÂNIA  
Județul Satu Mare  
Primaria Comunei Turt

VIZAT SPRE NESCHIMBARE	
Anexa la autorizația de	construire
	desființare
Nr. 8	din 19.03.2021

Arhitect șef

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

**Nr. 8 din 19 MARTIE 2021**

Urmare cererii adresate de **COMUNA TURT** reprezentata de **Irime Ioan** in calitate de primar al Com.Turt prin **SC.APASERV SATU MARE S.A CUI RO 16844952** reprezentata prin **dl.Leitner Ioan** in calitate de reprezentant legal cu sediul în județul Satu Mare , strada Gara Ferastrau Nr. 9/A, reprezentata prin dl. Leitner Ioan , cerere înregistrată la **nr.1149/08.03.2021**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**AUTORIZEAZA :**

**EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE/ DESFINTARE pentru :**

**“RETELE DE ALIMENTARE CU APA IN UAT TURT -LOC.TURT;  
RETELE DE CANALIZARE IN UAT TURT –LOC.TURT “**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în **județul. Satu Mare** , municipiul/orașul/comuna **Turt.**, satul , sectorul ..... , **cod poștal 447330, str. .nr., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Cartea funciară<sup>4)</sup>** .Fișa bunului imobil .....sau nr. cadastral ,

**Lucrari în valoare de 26.377.170lei (fara tva).**

In baza documentatiei tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) respective desfiintare a constructiilor (D.T.A.D+D.T.O.E) nr. 513-13-16/04.2015,cu denumirea :**Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din jud.Satu Mare/regiunea nord –vest,in perioada 2014-2020-Retele de alimentare cu apa in U.A.T. Turt,Retele de canalizare in U.A.T. Turt,,loc.Turt** elaborat de **SC.ROMAIR CONSULTING S.R.L.** cu sediul în Bucuresti,Sectorul 1 ( municipiul ) , str. **Maior Aviator Stefan Sanatescu Nr.53**,inregistrata la Registrul Comertului nr.J40/9663/1997,C.I.F.RO10182058,respectiv de ing.Stanescu N.P.Paul verificator proiecte M.D. R. T. nr.08407,ing.Ghiocel V. Gheorghe verificator proiecte M.T.C.T. nr.6934,ing.Raducu M. Gheorghe verificator proiecte M.L.P.A.T.-D.C.L.P. nr.385,ing.Moroldo Dan verificator proiecte M.L.P.A.T. nr.163

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

A) Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

**Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată. |**

**În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.**

B) Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la ..... (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

JUDEȚUL SATU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI  
TURȚ

2

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizația de ..... construire  
desființare  
Nr. ..... din 19.03.2021.

Arhitect șef

C)Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D)Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar

Irime Ioan



Secretar general

Huja Claudiu Vasile

Responsabil urbanism

Gherman N.D.Sorinel

Taxa de autorizare în valoare de scutit lei a fost achitată conform Chitanței nr.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de ..... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea Autorizației de construire/desființare

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

Primar

Irime Ioan

Secretar general

Huja Claudiu Vasile

Responsabil urbanism

Gherman N.D.Sorinel

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.

<sup>1)</sup> Numele și prenumele solicitantului.

<sup>2)</sup> Adresa solicitantului.

<sup>3)</sup> Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

<sup>4)</sup> Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

<sup>5)</sup> Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

<sup>6)</sup> Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

<sup>7)</sup> Se completează, după caz:

- consiliului județean;

- Primăria Municipiului București;

- Primăria Sectorului ..... al Municipiului București;

- Primăria Municipiului;

- Primăria Orașului;

- Primăria Comunei.

<sup>8)</sup> Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;

- primarul general al municipiului București;

- primarul sectorului ..... al municipiului București;

- primar.

<sup>9)</sup> Se va semna de arhitectul-șef sau, «pentru arhitectul-șef», de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

JUDEȚUL SAȚU MARE  
PRIMĂRIA COMUNEI  
TURȚ

3

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la autorizația de construire  
desființare  
Nr. 8 ..... din 19.03.2021

Arhitect șef